



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS  
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS  
VILNIAUS MIESTO SKYRIUS**

Asociacijai „Antakalniečių bendruomenė“  
El. p. jasiunaite@gmail.com

2022-04- Nr. 49SD- -(14.49.136E.)  
į 2021-12-23 Nr. SD-2021/12/23

Valstybinei kultūros paveldo komisijai  
El. p. komisija@bkpk.lt

2022-03-08 Nr. SD-2022-03-08

**DĖL ATLIKTO ŽEMĖS NAUDOJIMO PATIKRINIMO**

Informuojame, kad Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Vilniaus miesto skyrius (toliau – Skyrius), atsižvelgdamas į Jūsų 2021-12-23 raštą Nr. SD-2021/12/23 „Dėl valstybinės reikšmės Sapiegų parko“, persiūstą nagrinėti pagal kompetenciją Vyriausybės atstovo Vilniaus ir Alytaus apskrityse 2022-01-18 raštu Nr. S1-15(5.28Mr) „Dėl kelio ženklų bei kelio užtvaro įrengimo“, ir Jūsų 2022-03-08 kreipimąsi Nr. SD-2022-03-08 „Dėl valstybinės reikšmės Sapiegų parko“, kuris taip pat adresuotas ir Valstybinei kultūros paveldo komisijai, ir Vyriausybės atstovui Vilniaus ir Alytaus apskrityse, 2022 m. kovo 15 d. 10:00 val. atliko žemės sklypo (unikalus Nr. 0101-0045-0254), esančio Antakalnio g. 17, Vilniuje (toliau – Žemės sklypas) naudojimo patikrinimą vietovėje bei surašė žemės naudojimo patikrinimo aktą Nr. 49ŽN-109-(14.49.81.).

Patikrinimo metu nustatyta, kad Žemės sklypas yra naudojamas pagal pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą, tvarkomas ir prižiūrimas. Aplink žemės sklypą juosia tvora. Žemės sklype nuo Antakalnio g. pusės yra įrengtas automatizuotas užtvartas; šalia pastatų yra automobilių stovėjimų aikštelės. Žemės sklype nuo L. Sapiegos g. yra įrengti vartai. Vietovėje atlikta fotofiksacija ir pamatuotas užtvartas. Automatizuotas užtvartas yra įrengtas ant servituto.

Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso 589 straipsnio 1 dalies 45 punkte nustatyta, kad Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos administracinių nusižengimų teiseną pradeda, administracinių nusižengimų tyrimą atlieka ir administracinių nusižengimų protokolus surašo dėl žemės naudojimo tvarkos pažeidimų, numatytų Administracinių nusižengimų kodekso 110, 112, 257, 258, 261, 333 straipsniuose.

Vadovaujantis Administracinių nusižengimų kodekso 615 straipsnio 3 dalimi, Skyriaus darbuotojai Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus yra įgalioti pradėti administracinių nusižengimų teiseną, atlikti administracinių nusižengimų tyrimą ir surašyti

administracinių nusižengimų protokolus dėl Administracinių nusižengimų kodekso 110, 112, 113, 257, 258, 261, 333, 505, 507 straipsniuose numatytų pažeidimų, taip pat priimti nutarimus paskirti administracinę nuobaudą – įspėjimą dėl Administracinių nusižengimų kodekso 333 straipsnio 1 dalyje numatytų pažeidimų, padarytų Vilniaus miesto teritorinio skyriaus veiklai priskirtoje teritorijoje.

Pažymime, kad žemės naudojimo patikrinimai, vykdant žemės naudojimo valstybinę kontrolę, vykdomi siekiant įvertinti ar nėra daroma žemės naudojimo tvarkos pažeidimų, bei, ar žemės sklypų savininkai (naudotojai) laikosi Žemės naudojimo valstybinės kontrolės nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1994 m. gruodžio 12 d. nutarimu Nr. 1244 „Dėl žemės naudojimo valstybinės kontrolės nuostatų patvirtinimo“ 11.1–11.9 papunkčiuose išdėstytų žemės naudojimo tvarkos reikalavimų. Informuojame, kad pagal minėtų nuostatų 11.3 punktą bus imtasi veiksmų dėl nustatytų pažeidimų pašalinimo.

Informuojame, kad atsakomybė už 2022 m. kovo 15 d. nustatytą žemės naudojimo tvarkos pažeidimą numatyta Administracinių nusižengimų kodekso 110 straipsnio 1 dalyje. Galimi pažeidėjai yra iškviesti į Skyrių.

Atkreipiame dėmesį, kad pagal Administracinių nusižengimų kodekso 39 straipsnio nuostatas administracinė nuobauda gali būti paskirta ne vėliau kaip per dvejus metus nuo administracinio nusižengimo padarymo dienos.

Prireikus, daugiau informacijos svarstomu klausimu Jums maloniai suteiks Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Vilniaus miesto skyriaus vyriausioji specialistė Rūta Stapulionienė, tel. 8 706 86 143, el. p. [Ruta.Stapulioniene@nzt.lt](mailto:Ruta.Stapulioniene@nzt.lt).

Skyriaus vedėjas

Mindaugas Joteika